

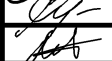



Разрешение	Обозначение	03-2023-AP3	
172-24	Наименование объекта строительства	"Многоквартирный дом поз. 12 со встроенными нежилыми помещениями расположенный в 32, 33 микрорайонах в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0043601:295"	

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
5	1	Скорректирована ведомость рабочих чертежей основного комплекта	3	
	87	скорректированы экспликация полов и ведомость отделки помещений.	3	

Согласовано				

Инв. № подл.	Взам. инв. №	
	Подп. и дата	
	Изм. внес	12.24
	Составил	12.24
	Н. Контр.	12.24
	Утв.	12.24

Изм. внес	Докучаев		12.24
Составил	Докучаев		12.24
Н. Контр.	Иванова		12.24
Утв.	Варнавский		12.24

ООО "ЭкспертПроект"

Лист	Листов
1	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта (начало)

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	Изм.1, 4 Изм. 2, 3 (Зам.)
2	Общие данные (окончание)	
3	Общие указания	
4	Кладочный план подвала	
5	Спецификация стен и перегородок подвала Фрагмент 1 подвала	
6	Ведомость перемычек подвала	Изм.2 (Зам.)
7	Сечение в-в, г-г. Узел 1	Изм.4
8	Сечение а-а. Сечение б-б. Узлы 1, А, Б, В	
9	Устройство крышки прямая КП-1. Устройство крышки прямая КП-2	
10	Устройство крышки прямая КП-3	
11	Устройство крышки прямая КП-4	
12	Сечение е-е. Схема ограждения Ог-1. Узел А. Схема ограждения Ог-3	
13	Схема ограждения Ог-2. Сечение ж-ж. Узел А. Схема ограждения Ог-3/1.	
14	Решетка РМ-1. Решетка РМ-2. Узлы 1, 2	
15	Кладочный план 1 этажа	Изм.3 (Зам.)
16	Фрагмент 1-2 1 этажа	Изм.3 (Зам.)
17	Спецификация стен и перегородок 1 этажа	Изм.3 (Зам.)
18	Ведомость перемычек 1 этажа	
19	Сечение а-а, б-б, в-в, г-г, д-д Узлы А, Б	
20	Узлы 1, 2, 3, 4, В, Г, Д	
21	Сечение е-е	Изм.4 (Зам.)
22	Схема размещения металлических стоек каркаса и перемычек для пазогребневых плит 1 этажа	
22/1	Ведомость перемычек 1 этажа. Спецификация перемычек 1 этажа	
23	Кладочный план 2 этажа	Изм.3 (Зам.)
24	Фрагменты 1, 2 к кладочному плану 2 этажа	
25	Спецификация стен и перегородок 2 этажа	Изм.3 (Зам.)
26	Ведомость перемычек 2 этажа	Изм.2 (Зам.)
27	Сечения а-а, б-б, в-в, г-г, д-д. Узлы А, Б, 1	
28	Сечения е-е. Узлы В, Г, Д, Е, Ж, И, К, 2, 3, 4, 5	
29	Спецификация элементов армирования стен 2-17 этажа	
30	Сечение е-е, ж-ж, и-и	Изм.4 (Зам.)
31	Виды А, Б, Е. Схемы устройства Ст-2, Ст-2*. Спецификация изделий и материалов (2-17 этажи), Спецификация изделий и материалов (18 этаж)	Изм.2 (Зам.)
32	Вид В. Схемы устройства Ст-5.1, Ст-5.1*. Спецификация изделий и материалов (2-17 этажи), Спецификация изделий и материалов (18 этаж)	Изм.2 (Зам.)
32/1	Вид Ж, Вид И	Изм.2 (Зам.)
33	Схемы устройства Ст-3, Ст-3*. Спецификация изделий и материалов (2-17 этажи), Спецификация изделий и материалов (18 этаж)	Изм.2 (Зам.)
34	Кладочный план 3-17 этажа	Изм.3 (Зам.)
35	Фрагменты 1,2 к кладочным планам 3-17 этажа	
36	Спецификация стен и перегородок 3-17 этажа	Изм.3 (Зам.)
37	Ведомость перемычек 3-17 этажа	Изм.2 (Зам.)
38	Спецификация перемычек 3-17 этажа	
39	Кладочный план 18 этажа	Изм.3 (Зам.)
40	Фрагменты 1,2 к кладочным планам 18 этажа	
41	Спецификация стен и перегородок 18 этажа	Изм.3 (Зам.)
42	Ведомость перемычек 18 этажа	Изм.2 (Зам.)
43	Спецификация элементов армирования стен 18 этажа	
44	Сечения а-а, б-б, в-в, г-г. Узлы А, Б, 1	
45	Сечения д-д, е-е. Узлы Г, Д, Е, Ж, 1, 2	
46	Узлы 3, 4, 5	
47	Кладочный план 19 этажа	Изм.3 (Зам.)
48	Фрагменты 1,2 к кладочным планам 19 этажа	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта (окончание)

Лист	Наименование	Примечание
49	Спецификация стен и перегородок 19 этажа	Изм.3 (Зам.)
50	Спецификация элементов армирования стен 19 этажа	
51	Сечения а-а, б-б, в-в. Узлы А, Б, В, Г, Д	
52	Сечения г-г, д-д, е-е, ж-ж, и-и Узлы 1, 2, 3	Изм.4
53	Схема размещения металлических стоек каркаса для пазогребневых плит 19 этажа	
53/1	Сечение 2-2 Ст-7. Сечение 3-3 Ст-8	
54	Ведомость перемычек 19 этажа	
55	Спецификация перемычек 19 этажа (окончание)	
56	Кладочный план технического чердака	
57	Сечение а-а. Узел 1	Изм.4
57/1	Водосборный поддон ВП-1	
58	Кладочный план на отм. +63,750	
59	План кровли	
60	Схема устройства вентиляционной шахты ВШ-1	
61	Схема устройства вентиляционной шахты ВШ-2	
62	Схема устройства вентиляционной шахты ВШ-3	
63	Схема устройства вентиляционной шахты ВШ-4	
64	Усиление шахты ВШ-4	
65	Зонт-4	
66	Зонт-5	
67	Спецификация вентиляционных шахт и материалов кровли	
68	Схема расположения лотков на 18 этаже	
69	Сечение и-и, к-к	
69/1	Сечение л-л	
70	Схема расположения элементов металлического ограждения кровли на отм. +63,120; +66,380; +52,650	
71	Спецификация материалов кровли	
72	Тип кровли 1. Тип кровли 2. Тип кровли 3. Тип кровли 4. Узлы 1, 2, 3, 4, 5	
73	Узлы 6, 7, 8, 9, 10	
74	Узлы 11, 12, 13, 14. Схема устройства водосточной трубы ВТ-1	
74/1	Водорассекающая решетка ВР-1	
75	Лестница ЛП-1	
76	Лестница ЛП-2	
77	Разрез 1-1	
78	Разрез 2-2	

Общие данные

- За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа здания, что соответствует абсолютной отметке +180,200 по генплану.
- Согласно ФЗ №384 "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" уровень ответственности здания - II.
- По ФЗ №123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" здание имеет:
 - I степень огнестойкости;
 - класс функциональной пожарной опасности - Ф13 (многоквартирный жилой дом), Ф4.3 (офисные помещения);
 - класс конструктивной пожарной опасности здания - С0.
- Здание запроектировано для следующих природных условий:
 - расчетная температура наиболее холодной пятидневки по СП 131.13330.2020 "Строительная климатология" - (-25)°С;
 - расчетное значение веса снегового покрова для III снегового района по СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия" - 180кг/м²;
 - нормативное значение ветрового давления для II ветрового района по СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия" - 23кгс/м²;
 - климатический район IVB по СП 131.13330.2020 "Строительная климатология"
- При производстве работ по возведению каменных и армокаменных конструкций руководствоваться требованиями СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции", СП 15.13330.2020 "Каменные и армокаменные конструкции".
- Наружные стены выполнены из ячеистых блоков толщиной 200мм 1/600х200х288/D600/B3,5/F35 ГОСТ 31360-2007. Жилой дом имеет цоколь из керамического кирпича пластического формования Кр-р-по-250х120х88/1,4НФ/М100/2,0/F50 высотой 600мм до отм. +0,420.
- Внутренние перегородки подвала выполняются из пазогребневых плит ПЛГН2-667х500х80, полн, А, М/ГОСТ 6428-2018.
- Внутренние перегородки 1 этажа выполняются из пазогребневых плит ПЛГН2-667х500х100, полн, А, М/ГОСТ 6428-2018, а гидрофобизированные плиты ПЛГН1-667х500х100, полн, А, М/ГОСТ 6428-2018 предусматриваются в помещениях санузлов и ПУИ.
- Межквартирные перегородки - двойные из 2-х пазогребневых плит ПЛГН2-667х500х80, полн, А, М/ГОСТ 6428-2018 с воздушным зазором 40мм.
- Гидрофобизированные плиты ПЛГН1-667х500х80, полн, А, М/ГОСТ 6428-2018 предусматриваются в помещениях санузлов и ванн комнат.
- Ограждающие конструкции технических ниш типовых этажей, в техническом чердаке - из пазогребневых плит ПЛГН2-667х500х100, полн, А, М/ГОСТ 6428-2018.
- Защитка для прокладки воздуховодов на кровле - из кирпича керамического полнотелого Кр-р-по-250х120х88/1,4НФ/М100/2,0/F50.
- Отделка помещений общественного назначения (офисов) предусмотрена силами собственников. В офисах запроектировано оштукатуривание наружных стен из кладки блоков, выполняемое собственниками.
- Отделка квартир выполняется силами собственников помещения. Полы в помещениях квартир запроектированы со звукоизоляцией Аккуфлекс под стяжкой 80мм и покрытием пола толщиной 20мм (выполняются собственником жилого помещения). Во всех санузлах предусмотрена наплавляемая гидроизоляция в полах и паронепроницаемое покрытие стен в санузлах, примыкающих к наружной стене, выполняемая собственником. В местах примыкания пола к стенам гидроизоляция должна предусматриваться непрерывной на высоту не менее 200 мм от уровня покрытия пола, а при возможности попадания струи воды на стены - на всю высоту замачивания. На балконах и лоджиях предусмотрена керамическая плитка (выполняется собственником жилого помещения).
- Проект разработан в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.
- Работы по строительству выполнять в соответствии с требованиями:
 - СП 4.8.13330.2019 "Организация строительства";
 - СП 4.9.13330.2010 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования";
 - СП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство."
 - СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции";
 - СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия";
 - СП 72.13330.2016 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии";
 - Приказ Минтруда России от 11.12.2020 N 883н "Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте".
- Проект разработан для строительства в летнее время. Производство работ в зимних условиях выполнять в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции", СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".
- Принятые в проекте изделия материалы допускается заменять на аналогичные по техническим характеристикам, при согласовании с проектировщиком.

5	-	-	172-24		12.24	03-2023-AP3	
4	-	-	127-24		10.24		
3	-	Зам.	119-24		08.24		
2	-	Зам.	064-24		04.24		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	"Многоквартирный дом поз. 12 со встроенными нежилыми помещениями расположенный в 32, 33 микрорайонах в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48.20.0043601295"	
Разработал	Докучев				08.23		
Проверил	Варнаевский				08.23	Жилой дом	
						Р	
						1	
						108	
Н.контроль	Иванова				08.23	Общие данные (начало)	
ГИП	Дмитрова				08.23		
						ООО "ЭкспертПроект"	

